Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für Raumentwicklung
Archäologie und Denkmalpflege

Inventar der Denkmalschutzobjekte von überkommunaler Bedeutung

Das Inventar

Das Inventar listet Bauten und Anlagen auf, die aufgrund ihrer historischen Bedeutung wichtige Zeugen vergangener Epochen sind. Mit der Aufnahme ins Inventar wird ein Objekt nicht unter Schutz gestellt, sondern eine Schutzvermutung festgehalten.

Schutzzweck

Der im Inventarblatt aufgeführte Schutzzweck hält in allgemeiner Art und Weise fest, wie der Charakter der Bauten bewahrt werden kann. Welche Bestandteile der Bauten im Detail erhalten werden sollen, ist nicht im Inventarblatt festgelegt, sondern wird im Rahmen eines Bauvorhabens entschieden. Dies betrifft neben dem Gebäudeäusseren auch das Gebäudeinnere und die Umgebung. Bei Bauvorhaben empfiehlt es sich, frühzeitig mit der kantonalen Denkmalpflege Kontakt aufzunehmen. Sie bietet Eigentümerinnen und Eigentümern unentgeltliche Beratung an.

Aktualität der Inhalte

Die im Inventarblatt wiedergegebenen Informationen zu einem Objekt beruhen auf dem Wissensstand zum Zeitpunkt der Festsetzung. Neuere Informationen, etwa zu jüngsten Massnahmen oder zum aktuellen Zustand eines Objekts, können bei der kantonalen Denkmalpflege eingeholt werden.

Fragen und Anregungen

Verfügen Sie über weitere Informationen zu den Bauten im Inventar? Haben Sie Fragen zum Inventar? Dann nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf und beachten Sie den Flyer «Fragen & Antworten» auf unserer Internetseite:

zh.ch/denkmalinventar

Disclaimer

Das Inventarblatt gilt nicht als vorsorgliche Schutzmassnahme im Sinne von § 209 Planungs- und Baugesetz.

Nutzungsbedingungen

Dieses Inventarblatt wurde unter der Lizenz «Creative Commons Namensnennung 4.0 International» (CC BY 4.0) veröffentlicht. Wenn Sie das Dokument oder Inhalte daraus verwenden, müssen Sie die Quelle der Daten zwingend nennen. Mindestens sind «Kanton Zürich, Baudirektion, kantonale Denkmalpflege» sowie ein Link zum Inventarblatt anzugeben. Weitere Informationen zu offenen Daten des Kantons Zürich und deren Nutzung finden Sie unter zh.ch/opendata.

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte

Gemeinde
Oberglatt

Bezirk
Dielsdorf

Ortslage

Planungsregion
Zürcher Unterland PZU

Adresse(n)	Dorfstrasse 6, 6.1
Bauherrschaft	Jacob Schlatter (o. A. – o. A.), Kaspar Maag (o. A. – o. A.)
ArchitektIn	
Weitere Personen	
Baujahr(e)	1827–1886
Einstufung	regional
Ortsbild überkommunal	nein
ISOS national	nein
KGS	nein
Datum Inventarblatt	27.05.2021 Roland Böhmer

Objekt-Nr.	Festsetzung Inventar	Bestehende Schutzmassnahmen
09200452	AREV Nr. 0452/2021 Liste und Inventarblatt	-
09200452	AREV Nr. 0452/2021 Liste und Inventarblatt	-

Schutzbegründung
Das Vielzweckbauernhaus und der Wagenschopf mit Schütte an der Dorfstrasse sind bedeutende siedlungs- und baugeschichtliche Zeugen der bäuerlich geprägten Vergangenheit. Beim Vielzweckbauernhaus handelt es sich um einen Neubau auf der Brandruine eines Vorgängerbaus. 1825 fielen in Oberglatt mehrere Häuser einem Grossbrand zum Opfer. Unter den fünfzehn zwischen 1826 und 1829 in der Gemeinde errichteten Ersatzbauten sticht das Bauernhaus Vers. Nr. 00452 durch seine stattlichen Dimensionen, das hohe Kellergeschoss und die repräsentative Eingangspartie mit Freitreppe hervor. Mit dem gegenüber liegenden Vielzweckbauernhaus (Dorfstrasse 4/Schmiedestrasse 15; Vers. Nr. 00450) bildet es eine markante Torsituation am Eingang zum Dorfzentrum. Der kaum veränderte Wagenschopf mit Schütte ist trotz des späten Entstehungsjahrs (1886) in der traditionellen ländlichen Bautradition verhaftet. Die Unterbringung zweier unterschiedlicher Funktionen übereinander im selben Gebäude war weit verbreitet, die Kombination von Wagenschopf und Schütte ist allerdings ungewöhnlich.

Schutzzweck
Vielzweckbauernhauses und Wagenschopf: Erhalt der Substanz sowie der konstruktiven und gestalterischen Merkmale (Fassaden, Dachflächen samt der Freitreppe, Trag- und Grundrissstruktur sowie historische Innenausstattung). Erhalt des Gartens, Vorplatzes und Freiraums, der die Wirkung der Hofgruppe auf der Ostseite gewährleistet.

Kurzbeschreibung

Situation / Umgebung
Das Vielzweckbauernhaus und der Wagenschopf mit Schütte liegen am nordöstlichen Rand des historischen Ortskerns von Oberglatt. Zusammen mit dem 1826 erbauten Bauernhaus Vers. Nr. 00450, Dorfstrasse 4, flankiert das Hauptgebäude das nördliche Ende der Schmiedestrasse, die hier vom Ortszentrum kommend in die parallel zur Glatt verlaufende Dorfstrasse einmündet. Haupthaus und Wagenschopf mit Schütte umstehen einen gegen die Dorfstrasse offenen Garten und Hofraum. Im SO ist das Gehöft von Landwirtschaftsland umgeben, während das südwestlich anschliessende Gelände überbaut ist.

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte

Objektbeschreibung

Vielzweckbauernhaus (Vers. Nr. 00452)

Der Bau besitzt einen langgestreckten Gebäudekörper mit geknicktem Satteldach. An den im NO gelegenen Wohnteil, dessen Kellergeschoss sockelartig aus dem Terrain ragt, schliessen Tenn, Stall und Futtertenn an. Stall und Futtertenn erstrecken sich im SW über die Gebäudeflucht hinaus, so dass ein L-förmiger Grundriss entsteht. Das Gebäude ist eine Mischkonstruktion: Am Wohnteil bestehen das Kellergeschoss und das Hochparterre sowie die gesamte nordöstliche Giebelfassade aus verputztem Massivmauerwerk, das OG der Trauffassaden hingegen aus Fachwerk. Die Giebelfassade des Ökonomieteils ist ebenfalls in Massivmauerwerk erstellt, das unverputzt ist. Die Traufseiten des Ökonomieteils sind bretterverschalte Holzskelettkonstruktionen, das EG des Stalls besteht aus Sichtbackstein. Das Gebäude richtet seine Schauseite gegen Westen. Am dreiachsigen, streng symmetrisch konzipierten Wohnteil führt eine zweiläufige Freitreppe zum Eingang im Hochparterre; der Zugang zum zweiflügligen Kellerportal führt durch den Treppensockel. Die vierachsige Nordfassade zeichnet sich ebenfalls durch ihre Symmetrie aus, die östliche Trauffassade hingegen ist weniger konsequent gestaltet; im OG führt eine Laube zum ehem. Abort. Die Südfassade präsentiert sich als geschlossene Mauerscheibe. Inneres: Stube mit Wand- und Deckentäfer, Einbauschränke und Uhrkasten (gem. Hinweisinventar der kantonalen Denkmalpflege).

Wagenschopf/Schütte (092SCHOPF00452)

Der zweigeschossige, symmetrisch gestaltete Fachwerkbau ist mit einem Rafendach eingedeckt. Das Fachwerk der Südwestfassade ist verputzt und das Giebelfeld mit Holz verschalt. Über dem Wagenschopf liegt die Schütte.

Baugeschichtliche Daten

24.06.1825	Bei einem Dorfbrand brennen in Oberglatt über ein Dutzend Häuser ab, darunter auch der Vorgängerbau (hölzernes Wohnhaus von Schmied Jacob Schlatter) des heutigen Vielzweckbauernhauses Vers. Nr. 00452
1827	Bau heutiges Vielzweckbauernhaus mit Scheune und Stall, Bauherr: Jacob Schlatter
1842	Erste Erwähnung Schweinestallanbau
1853	Anbau Futtertenn an der südwestlichen Giebelseite
1886	Bau Wagenschopf mit Schütte, Bauherr: Kaspar Maag
1904	Erste Erwähnung Lauben- und Abtrittanbau am Haupthaus

Literatur und Quellen

- Archiv der kantonalen Denkmalpflege Zürich.
- Kommunales Inventar der schützenswerten Objekte der Gemeinde Oberglatt ZH, Inv. Nrn. 26, 27, bearbeitet von IBID AG, 2015.
- Kurzinventar, Oberglatt, Inv. Nr. VIII/118, Archiv der kantonalen Denkmalpflege Zürich.
- StAZH RRI 387a, b.

Kanton Zürich
GIS-Browser (http://web.maps.zh.ch)

Inventarrevision Denkmalpflege

© GIS-ZH, Kanton Zürich, 11.08.2017 18:43:30

Massstab 1:1200

0 10 20 30m

Diese Karte stellt einen Zusammenzug von amtlichen Daten verschiedener Stellen dar. Keine Garantie für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Rechtsverbindliche Auskünfte erteilen allein die zuständigen Behörden.
Die farbliche Hervorhebung von schützenswerten Bauten und Umgebungen ist als kartografische Illustration des im Inventarblatt formulierten Schutzziels zu verstehen und stellt keine Inventareröffnung im Sinne von LS 700.1 § 209 Abs. 2 (PBG) dar.

Zentrum: [2681646.8,1259086.67]

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte, Ansicht von NW, 09.08.2017 (Bild Nr. D100558_82).

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte, Wagenschopf/Schütte (092SCHOPF00452), Ansicht von NO, 09.08.2017 (Bild Nr. D100558_83).

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte, Ansicht von O, 09.08.2017 (Bild Nr. D100558_84).

Vielzweckbauernhaus mit Wagenschopf/Schütte, Ansicht von S, 09.08.2017 (Bild Nr. D100558_85).